

**Projekce dopravní Filip s.r.o.
Švermova 1338
41301 Roudnice nad Labem**



VÁŠ DOPIS ZN.	ČÍSLO JEDNACÍ	SPISOVÁ ZNAČKA	DATUM
	LCR235/000835/2024	LCR0015727/2024	10.04.2024
VYŘIZUJE	TELEFON	GSM	E-MAIL
Rytířová Zdeňka	956 235 112		Zdenka.Rytirova@lesycr.cz

Věc: Vyjádření vlastníka sousedního pozemku, vyjádření k dotčení pozemku do vzdálenosti 30 m od kraje lesa, stavba „Teplice – Rekonstrukce ul. Francouzská, číslo zakázky 22-046“

Lesy České republiky, s.p. se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, IČO 42196451, v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540, na základě podpisového řádu (pověření) zastoupený Ing. Alešem Kilbem, lesním správcem Lesní správy Litvínov, Máchova 1688, 436 01 Litvínov,

obdržel Vaši žádost o vyjádření k stavbě „Teplice – Rekonstrukce ul. Francouzská, číslo zakázky 22-046“, která je plánována na pozemcích par.č. 850/31 a 1606 v k.ú. Teplice-Řetenice a par. č. 4367, 4368, 4369, 4370, 4371 a 3181/ 2 v k. ú. Teplice. Investorem stavby je Statutární město Teplice.

K žádosti byla přiložena projektová dokumentace zpracovaná f. PROJEKCE DOPRAVNÍ FILIP s r.o., vedoucí projektu: Ing. Milan Tesař; stupeň PD: DUSP; datum: 2/2024, zak. č.: 22-046-3.01.

Předmětem projektu je rekonstrukce veřejného prostoru v jihozápadní části města Teplice. V projektu jsou navrženy úpravy místní komunikace nacházející se v ulici Francouzská. Tato komunikace v současnosti slouží výhradně pro obsluhu zástavby rodinných domů a vlek v těsné blízkosti ulice. Ulice neslouží pro průjezd tranzitní dopravy, nachází se v okrajové části zastavěné oblasti a na svém konci navazuje na přilehající lesopark.

Projekt se zabývá návrhem nového dopravního řešení a uspořádání uličního profilu ulice Francouzská v Teplicích. Podstata návrhu spočívá v celkové rekonstrukci této ulice, zahrnující šířkovou optimalizaci průběžné vozovky a na to navázané uspořádání parkovacích stání. V úzké vazbě na tento návrh je součástí i přeřešení přidruženého prostoru komunikace zahrnujícího průběžné komunikace pro pěší a plochy zeleně. Součástí rekonstrukce je také návrh nového veřejného osvětlení.

Vyjádření Lesů ČR, s.p. LS Litvínov bude použito jako podklad pro účely vydání závazného stanoviska místně a věcně příslušného OSSL a dále pro účely územního a stavebního řízení.

LS Litvínov jako místně příslušná organizační jednotka subjektu s právem hospodařit k pozemku určenému k plnění funkcí lesa par.č. 850/ 26 v k.ú. Teplice-Řetenice nemá námitek a souhlasí s umístěním a realizací výše jmenované stavby za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Stavba bude umístěna dle přiloženého katastrálního situačního výkresu. Realizací stavby nedojde k dotčení žádných pozemků s právem hospodařit pro Lesy ČR, s.p..
2. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození ani pokácení stromů na pozemcích s právem hospodařit pro Lesy ČR, s.p.
3. Výkopek, stavebniny a ani jiné materiály nebudou ukládány na pozemky, ke kterým mají právo hospodařit Lesy ČR, s.p.

4. Realizací stavby zůstanou zachovány stávající katastrované i nekatastrované účelové komunikace a přístupové cesty se sjezdy a nájezdy umožňujícími přístup a příjezd k pozemkům s právem hospodařit pro Lesy ČR, s.p. pro dopravní a lesní mechanizační prostředky o celkové hmotnosti do 45 t a zatížením 8 t na nápravu.
5. Při realizaci stavby nedojde k zamezení průjezdnosti stávajících katastrovaných i nekatastrovaných účelových komunikací a přístupových cest na pozemcích s právem hospodařit pro Lesy ČR, s.p. i jiných vlastníků.
6. Lesy České republiky, s.p. neodpovídá za škody, které mohou být způsobeny událostmi uvedenými v § 22 odst. 1 lesního zákona.
7. Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 lesního zákona a stavba bude zajištěna tak, aby vlastník pozemku určeného k plnění funkcí lesa nebyl nucen změnit způsob hospodaření v lese nebo omezit využívání pozemku určeného k plnění funkcí lesa.



Toto vyjádření, které je zároveň souhlasem subjektu s právem hospodařit a OLH pozemků určených k plnění funkcí lesa s řešenou stavbou, nenahrazuje souhlas příslušného orgánu státní správy lesů dle §14 odst. 2) zákona č. 289/95 Sb.

Děkujeme za spolupráci
S pozdravem „Lesu zdar!“

Ing. Aleš Kilb
lesní správce LS Litvínov

Kopie: revír Košťany (revírník p. Hajduk, tel. 724 524 895)
Přílohy: katastrální situační výkres

